



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XVII сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки із земель запасу
водного фонду без зміни цільового
призначення – для культурно-
оздоровчих, рекреаційних, спортивних і
туристичних цілей, що розташована за
межами населеного пункту на території
Борівської селищної ради та передачу в
користування на умовах оренди ПП
«Золота Нива-1»**

Розглянувши заяву директора Приватного підприємства «Золота Нива-1» В.В. Коритного, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель запасу водного фонду без зміни цільового призначення – для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, що розташована за межами населеного пункту на території Борівської селищної ради та передачу в оренду земельну ділянку, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 22, 93, 116, 122, 186 Земельного Кодексу України, Цивільним Кодексом, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Приватному підприємству «Золота Нива-1» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель запасу водного фонду без зміни цільового призначення – для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ-10.08), угоддя – землі під соціально-культурними об'єктами, що розташована за межами

населеного пункту на території Борівської селищної ради, виготовлений ТОВ «Новітні технології землеустрою».

2. Передати Приватному підприємству «Золота Нива-1» земельну ділянку загальною площею 0,4000 га /кадастровий номер 6321055100:13:001:0253/, угіддя – землі під соціально-культурними об'єктами, для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ-10.08), що розташована на території Борівської селищної ради, в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років.

3. Визначити орендну плату з розрахунку 12% від нормативної грошової оцінки, за землі водного фонду, в рік - станом на 03.08.2021 року нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 5284,08 грн.

4. Уповноважити Борівського селищного голову укласти договір оренди землі з Приватним підприємством «Золота Нива-1», загальною площею 0,4000 га /кадастровий номер 6321055100:13:001:0253/, угіддя – землі під соціально-культурними об'єктами, для культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ-10.08), що розташована на території Борівської селищної ради, строком на 49 (сорок дев'ять) років..

5. Приватному підприємству «Золота Нива-1» провести державну реєстрацію договору оренди землі в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ